別記第2号様式(第4条関係)

空き家バンク登録カード　　由良町

登録No.	1	分　類★	☑土地 ・☑建物	☑売買　☑ 賃貸
物件住所地★	(市町村名) 由良町里		(左記以外)	
希望価格★	☑ 賃貸　5万円／月	☑ 敷金　1ヶ月	☑ 礼金　1ヶ月	
	☑ 売却　630万円	新耐震基準★ ☐ 満たしている ☐ 満たしていない ☑ 不明 〔※1981年(昭和56年)6月1日施行の建築基準法で定められた基準。満たしている場合は証明する書類(建築士が発行する証明書等)を添付願います。〕		

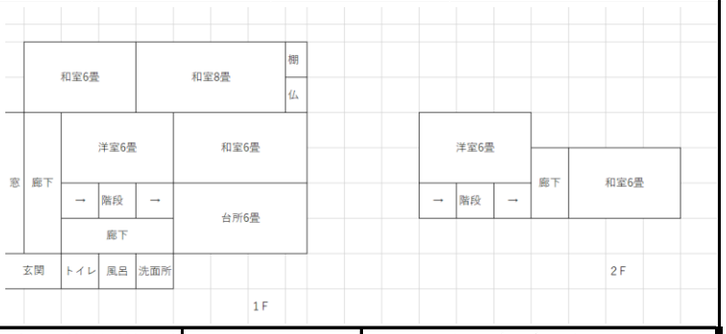
物件の概要★	面　積		構　造	建築年(M・T・S・H)　年	築　年
	土　地	220.93　㎡	☑ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建　物	1階 105　㎡ / 坪	☐ 軽量鉄骨造	☐ A 補修は不要	☐ 所有者負担
		2階 34.39　㎡ / 坪	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	☑ B 多少の補修必要	☐ 入居者負担
			☐ その他	☐ C 大幅な補修必要	☑ その他
	間取り	1階 ☐ 居間(　)畳 ☑ 台所 ☑ 風呂 ☑ トイレ ☐ その他(　) ☑ 洋室(6)畳(　)畳　☑ 和室(6)畳(6)畳(8)畳			
		2階 ☑ 洋室(6)畳(　)畳　☑ 和室(8)畳(　)畳(　)畳 ☐ その他(　)			

利用状況★	☑ 放置 (4)年 ☐ 別荘　☐ その他
建物状況調査実施の意向★	☑ ある　☐ ない
建物状況調査の費用負担	☐ 所有者負担 ☐ 移住者負担 ☐ 折半　☑ 未定

設備状況				
電　気	☑ 引き込み済み　☐ その他(　)			
ガ　ス	☑ プロパンガス　☐ その他(　)			
風　呂	☐ ガス ☑ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他(　)			
水　道	☑ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他(　)			
下水道	☐ 下水道 ☑ 浄化槽 ☐ その他(　)			
トイレ	☑ 水洗 ☐ 汲取り ／ ☐ 和 ☐ 洋			
駐車場	☑ 有 ☐ 無	物　置		☐ 有 ☑ 無
庭	☑ 有 ☐ 無	その他		

主要施設等への距離		
☑駅	1.7	km
☑バス停	0.1	km
☑市役所/役場	0.1	km
☑病院	0.5	km
☑保育園等	3.8	km
☑小学校	0.5	km
☑中学校	0.1	km
☑スーパー	0.5	km
☐ホームセンター		km
☐		km

【間取図】★



特記事項	2019年に雨漏り補修済、現時点荷物あり(入居時は荷物撤去)	賃貸の場合の条件	☐ ペットの飼育否 ☐屋外のみ可 ☐屋内可
周辺環境のPR、所有者のコメント等		周辺環境(複数選択可)	☑ 海　☑ 山 ☐ 川　☑ 市街地