農 用 地 区 域 除 外 申 請 書

令和　　年　　月　　日

由良町長　山名　実　様

　　　　　　　　　　　　　申請者　住　所　日高郡由良〇〇

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　由良　太郎　　　 　　　　㊞

　　　　　　　　　　　　　　代理人　住　所　日高郡由良町〇〇

　　　氏　名　白崎　三郎　　　 　　　　㊞

 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号（〇〇〇〇）〇〇－〇〇〇〇

　下記農地を、農用地区域から除外したいので、申請します。

１　土地の表示

　　日高郡由良町

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所　　在 | 地　　目 | 地　籍（㎡） | 所 有 者 | 備　考 |
| 大　字 | 　字 | 地　番 | 台帳 | 現況 |
| 〇〇 | 〇〇 | 〇〇〇 | 畑 | 畑 | ４００ | 由良　太郎 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

２　除外目的

　　専用住宅の建設

３　添付書類

（１）付近見取図

（２）確約書

（３）申請理由書

（３）土地登記事項証明書

（４）法務局備付地図の写し

（５）隣接関係者等同意書

（６）代理権限証書

確　約　書

令和　　年　　月　　日

由良町長　山名　実 　様

　　　　　　　　　　　　　　　　（土地所有者）住　所　日高郡由良町〇〇

氏　名　由良　太郎　　　　　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　（土地利用者）住　所　日高郡由良町〇〇

氏　名　由良　花子　　　　　㊞

　土地所有者　由良　太郎　と土地利用者　由良　花子　は、下記の土地を専用住宅用地として利用するため、農用地区域からの除外申出をするにあたり、除外容認後は利用者・利用目的の変更をしないことをここに確約します。

記

土地の表示

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所　　在 | 地　　目 | 地　籍（㎡） | 利　用　目　的 |
| 大　字 | 　字 | 地　番 | 台帳 | 現況 |
| 〇〇 | 〇〇 | 〇〇〇 | 畑 | 畑 | ４００ | 専用住宅 |
|  |  |  |  |  |  |  |

申 請 理 由 書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 番　号 |  | 利用目的 | 　専用住宅 |
| 事業主体 | 住　　　　所　日高郡由良町○○氏名又は名称　由良　太郎 |
| 使用対象者 | 住　　　　所　日高郡由良町○○氏名又は名称　由良　花子 |
| 内容及び規模 | 宅地造成　４００㎡専用住宅　１棟 |
| 進入路等の計画 | 西側町道から進入 |
| 取排水計画及び周辺への影響 | １　取水計画　　町営上水道使用２　排水計画　　生活排水及び屎尿は、合併浄化槽により処理。　　雨水は、自然浸透。３　周辺への影響　　被害のおそれなし。 |
| 土地選定の理由 | 　使用対象者は、今後の生活の本拠とするため、専用住宅を建築する予定です。　使用対象者は、他に土地を所有しておらず、新たに買い受けることも予算的に無理であり、同人の父である事業主体から無償で借り受けることができ、現住所にも隣接している本件申請地を選定しました。 |

※申請目的及び土地の選定理由を詳しく記載してください。

同　　意　　書

１　土地の表示

　　日高郡由良町大字　○○

２　所　有　者

　　日高郡由良町大字　○○

　　　　　　　　　　　　　　由良　太郎

３　除外後における利用目的

　　専用住宅の建設

　上記の農地を農業振興地域から除外することについては、異議なく同意します。

令和　　年　　月　　日

隣接地　日高郡由良町○○　畑　　　　　　３５０㎡

　　　　　　　　所有者　住　所　日高郡由良町○○

　氏　名　衣奈　次郎　　　　　　　　　　㊞